



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 50/2019

privind aprobarea „Inițierii procedurii de închiriere a pașunilor disponibile aflate în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare”

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 21 FEBRUARIE 2019**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 57 /2019;
- Raportul de specialitate al Ocolului Silvic Municipal Baia Mare, înregistrat cu nr. 308/11.02.2019, privind aprobarea „Inițierii procedurii de închiriere a pașunilor disponibile aflate în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare”;
- Raportul Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr. 173/2019.

Având în vedere :

- Prevederile O.U.G. nr. 34 din 23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- Prevederile H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- Prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Viceprim -ministrul , ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr. 407 din 31 mai 2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închirierea suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- Prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- Hotărârea Consiliului Local nr.163 /2006 privind trecerea în administrarea Ocolului Silvic Municipal Baia Mare R.A. a suprafeței de 407,5 ha pașune;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 10/2014 pentru aprobarea Regulamentului privind regimul închirierii pașunilor aflate în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare;
- H.C.J. nr. 10/2019 privind stabilirea prețului mediu/tona de masă verde obținută de pe pajiști în județul Maramureș pentru anul fiscal 2019;
- Art. 36 alin. (2) lit."c", alin. (5) lit."b" și art.123 alin (1), alin.(2) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Codul civil;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se aprobă inițierea procedurii de închiriere a pășunilor disponibile, în suprafața de 158,45 ha, din domeniul privat al Municipiului Baia Mare aflate în administrarea Ocolului Silvic Municipal Baia Mare, în anul 2019.

Art.2.Se aprobă închirierea pășunilor disponibile aflate în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatație, prin:

- a) Atribuire directă în cazul în care pentru un trup de pășune există doar un singur solicitant, crescător de animale, persoana fizică membru a comunității locale, sau juridică cu sediul social pe teritoriul municipiului Baia Mare;
- b) Licitație publică dacă pentru un trup de pășune există doi sau mai mulți solicitanți, crescători de animale, persoane fizice membri ai comunității locale sau juridice cu sediul social pe teritoriul Municipiului Baia Mare;
- c) Licitație publică, pentru suprafața rămasă neatribuită în condițiile precizate la lit. a) și b), crescătorilor de animale persoane fizice sau juridice având animale înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor.

Art.3.Se aprobă prețul de închiriere/ pornire la licitație pentru pășunile disponibile aparținând Municipiului Baia Mare după cum urmează:

- Pentru trupul Valea Neamtului - 125 lei/an/ha;
- Pentru trupul Văratec - 131 lei/an/ha;
- Pentru trupul Valea Romana - 198 lei/an/ha;
- Pentru trupul Polomestru - 77 lei/an/ha

Art.4.Se aprobă durata închirierii de 7 ani.

Art.5.Se aprobă Caietul de sarcini privind închirierea pășunilor disponibile, aflate în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6.Se împuternicește șeful Ocolului Silvic Municipal Baia Mare R.A. pentru organizarea procedurii de licitație și semnarea contractului de închiriere.

Art.7.Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Ocolul Silvic Municipal Baia Mare R.A.

Art.8.Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Ocolului Silvic Municipal Baia Mare R.A.;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Pop Ștefan
Președinte de ședință

Contrasemnat
jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	-

